

Landvindingslaget Karsemosen

Referat fra bestyrelsesmøde 23. september 2013

Til stede: Jacob Nielsen (JN), Kim Søholt Larsen (KSL), Kirsten Meleschko (KM), Erik Aksig (EA, referent) og Per Larsen (PL)

Afbud fra Vivi Qvistgaard (VQ) og Peder Schierning Hansen (PSH).

Dagsorden:

- 1) Referat fra sidste møde
- 2) Revision af partsfordeling
- 3) Kommunal behandling af forslag til ny vedtægt
- 4) Eventuelt

Ad 1)

Referat fra sidste møde blev godkendt.

Ad 2)

EA orienterede om den gennemførte revision af partsfordelingen, der er gennemført efter aftale mellem JN og EA og også en drøftelse med de to kommuner. Der er på grundlag af landinspektørens rapport gennemført en beregning af partsfordeling for en række ejendomme, hvor der i sin tid ikke er sket fordeling efter udstykning – uvist af hvilken årsag; men landvindingslagets vedtægter er tinglyst på samtlige berørte ejendomme.

Det drejer sig om i alt 45 ejendomme, hvoraf 10 ejendomme har afgivet parter til fordeling på 35 ejendomme. Der er sendt breve ud til de pågældende ejere i begyndelsen af august med 4 ugers klagefrist til kommunen.

De to kommuner har modtaget en henvendelse hver. For den ene ejendom afklarede en uddybende forklaring sagen. For den anden ejendom ønskes der tilbagebetaling af for meget opkrævet partsbidrag.

Bestyrelsen besluttede – i overensstemmelse med forældelseslovens almindelige regler om treårig forældelsesfrist og i betragtning af beløbets størrelse – at refundere for indeværende og tre foregående år uden samtidig opkrævning hos de andre ejere.

Ad 3)

JN og EA orienterede om møde og drøftelser med de to kommuner om forventet sagsbehandling og konkret indhold i udkast til ny vedtægt.

Ad 4)

Digets tilstand, herunder bevoksning på og ved diget blev drøftet, især vedrørende forholdene på matr.nr 3 a m.fl. Karsemose.

Referent Erik Aksig